

חיים 4. תל אביב



יחיאל, לא אוכל מעולם לא היה מקום לשבת ולהתחנך בבית. תמיד שלחה אותי אמי "לשחק ברחוב".

אפילו אם יחיאל יחליט לחסוך כל פרוטה, לוותר על ביקור רים בקולנוע וכל שאר הדברים שאינם בגדר הכרח חיוני, לא יוכל לאסוף את אלפי הלירות הדרושות לקניית דירה. **בעייה של התמזרות?** אמנם ישנם אנשים המכנסים את כל רכושם והסכונותיהם, לחים כסף מכל צד וחיים את שאר חייהם ממש כנוזרים, אוספים פרוטה לפרוטה לקראת יום פרעון החובות החודשי. אך גם לא כל המחליט לנהיג כך יכול לרכוש לו עתה דירה: המחיר עולה בהתמדה, הבנקים ומוסדות אחרים אינם נותנים עוד הלוואות לצרכי דור. "אפילו אם משכורתי תעלה פתאום לממדים עצומים" מסכם

למדין עמו, כי מעולם לא היה מקום לשבת ולהתחנך בבית. תמיד שלחה אותי אמי "לשחק ברחוב".

אפילו אם יחיאל יחליט לחסוך כל פרוטה, לוותר על ביקור רים בקולנוע וכל שאר הדברים שאינם בגדר הכרח חיוני, לא יוכל לאסוף את אלפי הלירות הדרושות לקניית דירה.

בעייה של התמזרות? אמנם ישנם אנשים המכנסים את כל רכושם והסכונותיהם, לחים כסף מכל צד וחיים את שאר חייהם ממש כנוזרים, אוספים פרוטה לפרוטה לקראת יום פרעון החובות החודשי. אך גם לא כל המחליט לנהיג כך יכול לרכוש לו עתה דירה: המחיר עולה בהתמדה, הבנקים ומוסדות אחרים אינם נותנים עוד הלוואות לצרכי דור.

"אפילו אם משכורתי תעלה פתאום לממדים עצומים" מסכם



5

טננבאום, סוחר

שמואל טננבאום גר עם אשתו ושלושת בניו בדירה בת שני הדרים וחצי בקומה העליונה של הבית. לפניו גרו בדירה בת שלושה הדרים אך עזבו אותה כי עבודת החזקתה קשה מדי בשביל הגברת טננבאום והמצב אינו מרשה להחזיק עוזרת בבית. שמואל טננבאום הוא סוחר, עלה ארצה לפני 19 שנים מאוסטריות. את מרבית מחיר דירתו כיסה על-ידי מחיר הדירה הראשונה, הוסיף את ההפרש.

3 שמואל נהג

רבקה ומשה שמול נכנסו לדירתם לפני שנה. רבקה, שעלתה מפולין לפני שש שנים, גרה עד אז אצל קרובים ואילו משה גר בחדר רווק. את מחיר הדירה רה השיגו מחסכוני-תיהם, משכנתא של 600 לירות שהקבלן נתן לבד דו"ר, הלוואות מכנסים. וגם קואופרטיביות, בו עובד משה כנהג, נתן להם הלוואה לעזור ברבישת הדירה.



רבקה ומשה נכנסו לדירתם מיד לאחר נישואיהם, הצליחו למיץ לא את התנאי המינימלי מדי הדרוש לבד משה פחה — דו"ר הוגן, שי לא כל זוג צעיר בארץ יכול היום להשיגו. לשם כך משקיעה הרבה משפחה חק ניכר מן הכנסותיה החודשיות לפרעון החובות — פרעון שיומשך שנים.

רוזנשטרם, נהג אוטובוס

7

אברהם רוזנשטרם, 50, עלה מרוסיה

לפני 28 שנה, נשוי ואב לבן מכוונר העומד להתחתן. מקצועו: נהג אוטובוס דן. לפני הכנסו לדירתו הנוכחית (24 הדרים) גר בדירה שפורה בת שני חדרים ברחוב המלך גורגן, גם אילו היה לו מיגרש ביד המעביר, שם בנו חברו דן רבים את בתיהם, לא היה עובר גגור שם. זה רחוק מדי ממרכז העיר ודורש מהמשתכן שתהיה לו גם מכונית פרטית. הוא נעזר בקניות הדירה במשכנתא ובהלוואה מקופת התגמולים של דן. "אל יחשוב מישהו כי זהו דבר קל להכנס היום לדירה", הוא אומר, "זה דורש חיים שלמים של עבודה וחסכון".

כיצד יצא עולה ההדבר כיצד?