



עוגר מולדת

הוא שם את המינהל על שם ימי הביניים בבית הקטן. מנהל מינהל מקרקעי ישראל שולט על יותר מחמישים אחוזים מאדמות המדינה, תופעה שאין לה אחר ורע במשטרו ומקורו. העוצמה הזאת מוסקדת היטב בידי עוזר משנה ליוקצה. כישוריו הבולטים לתפקיד: היותו חבר זוטו במפלגה הליברלית בתקופת מסמך חזרת היתר שו החקלאות.

מאת מיכל קמרא צילמים: שמואל רחמי

הוא יושב אצלנו, בן ה-70, ונראה צעיר יותר. הוא עובד כיום כיועץ כלכלי למשרד הממשלתי. הוא נשוי וארבע בנות. הוא נולד ב-1917 בירושלים. הוא למד באוניברסיטת ברן שבשוודיה. הוא היה חבר ב"החלוץ" וב"השומר" וב"הקדימה". הוא היה ממייסדי "החזית הכלכלית" ו"החזית הכלכלית-המקצועית".

הוא היה ממייסדי "החזית הכלכלית" ו"החזית הכלכלית-המקצועית". הוא היה ממייסדי "החזית הכלכלית" ו"החזית הכלכלית-המקצועית".

דונם פה וליפקה שם

כתבת "מעריב" על משה ליפקה אין לה אחר ורע במישטר דמוקרטי!

- 3. לאחר אסור תכנית המתאר, הגדרת הזכויות ותחילת הכניח התכנית המפורטת, ימליץ המינהל בפני המוסדות המוסמכים שלו לפטור את מעריב ממכרז.
- 4. לאחר שהופקד התכנית המפורטת יוכל המינהל להביא לאשור את נושא הקצאה השטח למעריב

מיכתב של העיריה ל"מעריב" לפטור את מעריב ממיכרז...

אישי על מכירת דירה. לפי החוק צריך בעל־דירה, המוכר אותה, לשלם מס מסויים למינהל־מקרקעי ישראל. זהו המסר הוא הבעלים על הקרקע. לביא מספר את סיפור מגעיו עם פקיד המינהל בנוגע לחוק זה. כשהסתיימו מגעיו של

המדינה, על בסיס של שוויון הודמ" ניות. עיקרון זה חל בעיקר בתחום העירוני, והוא משמש קו מנחה במדיניות ניהול המקרקעין, וגם ישמש כזה בכל תקופת כהונתי כמנהל־המינהל. למניעת ספיקות אני מוצא לנכון להודיעכם כי הקרקע שבתוכנית 2000 שבניהול המינהל תוקצה לפי נוהלי המינהל בלבד. תשובתי של בן־עמי לא אחרה לביא: "קיבלתי את מיכתבך מכ"ט בשבת תשמ"ד בנדון בניין מעריב. לא פנינו למינהל־מקרקעי־ישראל לרכוש שטח אדמה בשביל מעריב־מרכז התיקשות. ההסכם הושג בזמנו בין הוצאת מודיעין בע"מ עם עיריית תל־אביב. השטח המיועד יוקצה מארמות העירייה".

מכולת זבנים

ב פתיח לכתבה נאמר: "הוא שם את הפיאודלים של ימי־הביניים בכיס הקטן. מינהל מקרקעי־ישראל שולט על יותר מחמישים אחוזים מאדמות המדינה, תופעה שאין לה אחר ורע במישטר דמוקרטי. העוצמה הזאת מוסקדת היטב בידי עורך־דין משה ליפקה. כישוריו הבולטים לתפקיד: היותו חבר זוטו במפלגה הליברלית. בתקופה שבה פסח גרופר היה שר־החקלאות. חלק מההשמצות בכתבה מובאות מפייהם של "עובדי מינהל בלתי־מזוי" הים". ועוד מהכתבה: "הראיון עם ליפקה נערך במשרדי המינהל בתל־אביב. ליפקה, מסורק בקפידה, מעונב, מתגבר את הראיון בדוברת החדשה שלו..." בתמונתו של ליפקה, המופיעה

להתחייב כלפי יומים על שטח כלשהו במיסגרת התוכנית העומדת לתיכנון... לא ניתן להגדיר מיגרשים ולהתחייב בגינה, או לאפשר תיכנון נפרד לאחד מהמיגרשים אשר עשויים להיווצר עם אישור התוכנית... הישועה באה מן העיריה, במיכתב לעובד בן־עמי ולמאיר שמיר, כ"ב בספטמבר 1983: "...אנשי מעריב ביקשו לקדם את תוכנית עבוד המרכז התיקשות של בית־מעריב בתוכנית 2000 ככל האפשר. הובהר לאנשי מעריב כי מכיוון שתוכנית המיטאר של 2000 טרם אושרה, אין אפשרות לאתר ולהקצות שטח עבור המרכז הנ"ל. יחד עם זאת סוכם על דעת הצדדים: ...לאחר אישור תוכנית־המינהל, הגדרת הזכויות ותחילת הכנת התוכנית המפורטת, ימליץ המינהל בפני המוסדות המוסמכים שלו לפטור את מעריב ממיכרז... ראש־העיריה יצרף את המלצות למנהל־מקרקעי־ישראל להקצות את השטח למעריב לצורך הקמת בית־מעריב ומרכז־תיק" שורת בינלאומי". לגמרי במקרה הופיעה מעל דפי מעריב בדצמבר כתבה שבה זכה שמיר לשבחים בכותרת: "המנכ"ל שזכה בשבחים נאלץ ללכת הביתה" מתחת לכותרת נאמרו: "שמיר הבהיר למעריב כי התנגדותו למכור קרקעות־המדינה היא שגרמה לפיטוריו". כותרת אחרת, שהופיעה כמה ימים אחר־כך: "שמיר פוטר — הספסרים יחגגו". למינהל־מקרקעי־ישראל מונה מנ"ל חדש, משה ליפקה. הוא ברק נושאים שונים במישר, בין השאר גם את נושא הקצאת־קרקעות לחברת מודיעין בע"מ ללא מיכרז. הוא מתר: ושלח מיכתב לעובד בן־עמי ובו מתר: "הובא ליריעתי לפני מיספר ימים פרוטוקול מיום 12.9.83, המהווה סיכום לפגישה שהוצא עליידי עיריית תל־אביב לפגישה בין נציגי מעריב, עיריית תל־אביב והמינהל. פרוטוקול זה לא אושר עליידי המינהל, ואין גם אפשרות שיאושר עליידי. אני מוצא חובה להודיעכם שלא יכול להשתמע מהפגישה כאילו יוצע לכם בפטור־מיכרז שטח כלשהו בתוכי

ליפקה במיכתב ל"מעריב": קרקע תוקצה בהיצע פומבי לכלל אזרחי המדינה, על בסיס של שוויון הזדמנויות. "מעריב" בכתבה על ליפקה: כישורו הבולט לתפקיד — היות ליפקה חבר זוטו במפלגה הליברלית

הוסף שלבעלי ההוצאה אין קשר לחומר העיתונאי, ובמערופל אני זוכר שלפני 2015 שנה הציעה עיריית תל־אביב למעריב לעבור למקום אחר, במיסגרת תוכנית תל־אביב 2000. אין לי מושג איפה זה עומד היום. עד כמה שידוע לי, מעריב לא מתכוון לעבור לשום מקום!"



עורך עידו דיסנצ'יק הכל קישקוש!

שר החקלאות, פסח גרופר, הצליח אתמול בישיבת הממשלה לזכות ברוב שאיפשר לו להדיח את מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל, מאיר שמיר

המנכ"ל שזכה בשבחים — נאלץ ללכת הביתה

מעריב

כתבת "מעריב" על מאיר שמיר, הספסרים יחגגו

קבלתי מכתב מ"ח באדר תשמ"ב (15 במרץ 1982) ולא אסחיר מכך את השתוממותי ואכזבתי.

המיכתב של בן־עמי לשמיר, לא אסתיר ממך...

נית 2000. רבר זה עומד בסתירה מחלטת למדיניות ניהול המקרקעין של מינהל־מקרקעי־ישראל בקרקע עירונית. "כידוע לכם, יסוד המדיניות הוא שקרקע תוקצה לאחר גמר הליכי התיכנון ובהיצע הפומבי לכלל אזרחי בראש העמוד, נראה האיש לובש מיקטורן כזה חולצה לבנה, שהכפתור העליון שלה פתוח ועליה. למרבה הפלא, אין עניבה. הפקידה לכתבה הזאת פורסם קטע שכתב צבי לביא, עורך המוסף, בדבר העורך. בקטע זה מגולל לביא סיפור