



הבורסה

הדרך הבטוחה: מניות, זוגיות

מי יקפוז מהגג של החיפאים?

כבר הזכרתי במדור זה את הקבוצה החיפאית... אסף עכשיו חומר כדי ליצור דיוקן של החברה האלה...

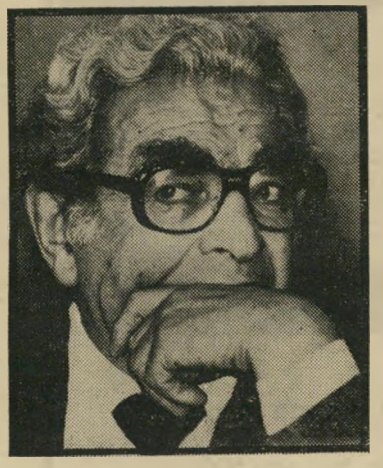
ראיתם מה שקרה לפרוטארום? המניה שנמנתה עם צמרת המאכזבים של 1981 (הפסידה יותר מ-30% נומינלית; מ-377 נקודות בתחילת '81 ל-262 נקודות בסוף השנה) התחילה להראות שרירים והגיעה ל-446 נקודות בסוף השבוע...

המסלול הכפול של עטים

בשבוע שעבר פורסם המאזן החצי-שנתי של עטים. הרווחים היו נמוכים במיוחד, כשלושת-רבעי מיליון שקלים. מומחים לניתוח מאזנים אמרו לי, שצריך לדעת לקרוא מאזן אמרתי להם שאני יודע לקרוא, אבל מה, לא מבין. אמרו לי: "אה, זהו העניין!"

קונים את הבנק!

סיפור קצרצר. הפעם איך קונים בנק. פשוט, מנחלים משאיזמתן. לדוגמה, אני מצמצע נניח למר ארנסט יפת, יו"ר מועצת-המנהלים של בנקי-לאומי ואומר לו: מר יפת הנכבד, אני מבקש לקנות את בנק לאומי! בקצה השני של הקו משי



יו"ר דולצ'ין לא חוכרים

תורת דומיה קצרה ולאחריה: "השתגעתי, הבנק איננו למכירה!" למחרת מופיעה ידיעה בעיתוני הבוקר, שכותרתה: "מתנקה משאיזמתן על קניית בנק". אז זה בדיוק מה שקרה עם "הכשרת הי ישוב", שיו"ר הנהלת הסוכנות, אריה דולצ'ין, לא חוגם למכרה, אבל שם היו הקונים יותר רציניים.

פנס 'שארלי' חדש

שטיח מתאם בזול

אם אתם חושבים שחדרנו להיות אור לגויים, טעות בידכם. עובדה: שטיח שהוא גם מחמם וגם שטיח! זו המצאה ישראלית שהורה לי שימט השטיח המחמם קוראים "טרמו 2000" והוא באמת המצאה, שהיא חידוש עוממי. אפילו פננט נרשם כבר ככל המדינות המערבי ביות. גם מכון-החקנים הישראלי אישר את יעילותה.

גו, אז מה עוד צריך? השיטה מבוססת על רשת חימום דקה וחזקה המצופה בבידוד סלון ומוגנת בגר רטינות ולחץ מיכני. הרשת נחוונה בתוך סנדוויץ', שחלקו התחתון הוא שיכבת בידוד המונחת על הריצפה וחלקו העליון שטיח מקיר אל קיר. מה שמעניין הוא שאת השטיח מחברים לשקע שבקיר וזה עובד ומחמם. את דרגת החום אפשר לווסת באמצעות ווסת חום (טרמוסטט).

חימום חדר רגיל עולה לדברי הממציאים שקל אחד לשעה, מחיר זול יותר מכל שיטת חימום בי השמל או כגו. המחיר הוא 850 שקל למטר רבוע, מחיר הכולל את "השטיחום" והאביזורים הנילוויים והנתתו של השטיח. לדברי בעלי הפטנט, אורך החיים הצפוי של טרמו 2000 הוא 20 שנה, כפול מאורך חייו של שטיח רגיל מקור לקיר.

לא כך קרה. אחרי שנרשמה שם עלייה של 70% ב-1980, סברו רוב המשקיעים שהעליות בשערי המניות יחזרו על עצמן גם השנה - וזה לא קרה. עליות חדות בשערי הריבית גירעוץ מיסחרי גדל, גר-מו להפסדים כבדים. מדד הנגיסנג סגר את השנה בירידה של 4.6 אחוזים. כזו היתה השנה בבורסות העולם.

מס הכנסה: עלילות המחשב

זמן רב לא עקסנו בענייני מס. הגיע הזמן. אחד ממכרי המשמש כמנהל חשבון, רה הופעת לגלות ביום הראשון השבוע, כי חשבונות הבנק של החברה עוקלו "ללא הודעה מוקדמת", עליידי שילטונות המס. מכרי זה ידוע כמ שמקפיד לרווח ולשלם בזמן לשלטונות המס. מיהר אל פקיד-השומה, כשתיק המס תחת שחיו ר הוכיח לפקיד-המס, כי אכן שילם כבר לפני חודש את הסכום, שבגללו עוקלו חשבונות החברה.

הוא חשב לתומו, שיתנצלו לפניו ויסיי רו את העיקול. אלא מה? הוא אומנם שילם, אך המחשב לא קלט, וכל זמן ש" הגולם לא קלט, אין הוכחה לתשלום. אלא מה, מכיוון שכבר היה שם, התברר לו לפתע, שעל-פי המחשב הוא חייב סכום נוסף, שעליו לא ידע כלל. למה? כי עדיין לא קיבל הודעה, אך המחשב כבר ידע.

אמר לו פקיד-המס: לבטל את העיקול אני לא יכול, כי אתה חייב מיסים. אמר לו מכרי: "אבל הסיבה לעיקול היתה חוב ששילמתי כבר לפני חודש". אמר לו הפקיד, נכון, אבל זה לא חשוב. עכשיו תשלם את החוב הנוסף ש" מראה המחשב.

"אבל לא קיבלתי עדיין הודעה!" "נכון, אבל עוד תקבל". בינתיים, אם אתה רוצה שיסירו את העיקול, תשלם את החוב שעדיין לא קיבלת עליו הודעה." יחי המחשב ופקיד-המס שבשירותו.

באוסטרליה קרה דבר מעניין. למרות שבכל העולם עלה מניות המחצבים, ב" בורסה של סידיני הן ירדו. המדד הכללי של המניות ירד לקראת סוף השנה ב" 16.8 אחוזים ואין נראים סיכויים לשיפור בעתיד הקרוב. המשקיעים בבורסה של הונג-קונג סבי רה, שהתנגדה בשערי המניות תימשך לעד.

חגיגות בתל-אביב ובטוקיו

אבל בניו-יורק, לונדון ופאריס

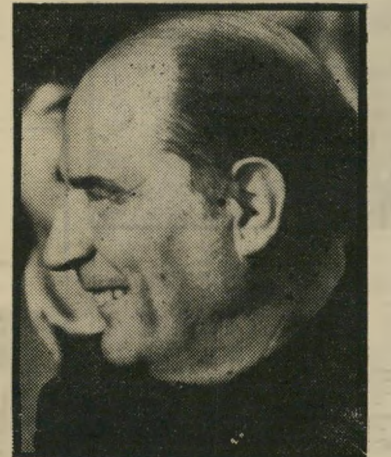
שולש. בבורסה של פרנקפורט, גרמניה, מבקשים ממך שלא להזכיר את הבורסה בהקשר של שנת 1981, ובצדק. היתה זו אחת מן השנים הגרועות ביותר בבורסה זו. ביוני 1980 הרקיעו שערי המניות ב" בורסה של מילנו, איטליה, לשחקים. כ" גדול העלייה היתה גם הנפילה: המניות איבדו בתוך חמישה שבועות 43% מערי כן, והבורסה נסגרה לשלושה ימים.

בבורסה של לונדון היה נרמה תחילה שהכניסו בחוסנה של די כרכה הבריטית חזר. מדד המניות של ה"פוינגשל טיימס" עלה ב" תאוצה ובהאצה; אך הכהלה לא איחרה לבוא: הקריאה: למכור! למכור! תפסה עד מהרה את די ברוקרים. בשבועיים של ספטמבר ירדו ב"20. כמות השנה כאה התאוששות שרשמה עליה שנתית של 5.8 בדבר.

כורסת פאריס עמדה בצידם של הסוציאליסטים, עם עלייתו לשיי טון של הנשיא החדש מיטראן. המניות ירדו תחילה ב"30. לא עזרו לו, לשרי-האוצר הצרפתי, הקי לות שונות שהציעו למשקיעים. ב" סוף השנה עמדו מניות הבורסה של פאריס ב"17.4 למטה משערן בתחילת השנה.

הבורסה בטוקיו, יפאן, היתה אטרקטיבית למשקיעים מביט ובעיקר מבחוזן. רק העליות בשערי הריבית של הדולר קיל-קלו את השורה. למרות כל אלה עלה מדד המניות בבורסה היפאנית ב"1981 בכ" 9% בלבד, כאשר הסיכויים לשנה זו ורודים יותר, על-פי הערכתו של מומי חה יפאני לשוק ההון המקומי. הבורסה של יוהנסבורג, דרום-אפריקה, סבלה בעיקר בשל ירידת מחירי זהב. מדד המניות של בורסה זו נפל ל"692 נקודות בסוף השנה, כאשר בתחילתה הוא עמד על 763 נקודות.

מסיכומים של הפרציה של הבורסות מתברר, שישראל השיגה שיא ב"1981. עלייה ריאלית של כ"27% במניות הנסחרות בבורסה, וזאת לעומת עליות מתור גות או ירידות בבורסות הוותיקות. מדד המניות בבורסה של ניו-יורק ירד ב"8. המדד המפורסם



נשיא מיטראן שערי המניות ירדו

של דאו ג'ונס ירד אף הוא ב"9.4 אחוזים. המומחים למיניהם צופים שנה, "מעורבת" בבורסה של ניו-יורק, כפי שאומר אחד המומחים: אם שערי הריבית לא ירדו, תשכחו מעקביות שערים בווליסטריט. בשוודיה נתקבל חוק חדש המעדיף השקעות במניות מבחינת המיסוי. מדד המניות הכללי בבורסה של סטוקהולם עלה ב"56%, והיקף העיסוקות במניות