

# קנה, המזרחי" ו.הכשרת היישוב"

הירידה שחלה בשערי המניות בגלל בהלת השווא שערורו אמצעי התיקשות והממשלה איפשרה לכמה אנשי מעשה לנצל את הירידות לקניות מאסיביות של מניות ששעריהן ירדו. הפעם אמליץ על שתי מניות שבשעריהן צפויה עלייה משמעותית. בנק, "המזרחי" חילק השבוע זכויות ביד נדיבה. בשבוע הראשון של ספטמבר ינפיק הבנק אמיסיית מניות בשווי נקוב של 35 מיליון לירות. ההנפקה תהיה בשער של 200 נקודות לאחר הורדת הזכויות. מטרת ההנפקה היא לתת לבנק עוד מניות לאחר שמניות בנק, "המזרחי" אזלו והוא עמד החודש לפני מצב לא-נעים שבו לא יכול לספק את הביקוש למניותיו.

לבנק מניות בשווי נקוב של 58 מיליון לירות, כמות אפסית לכל הדיעות. הבנק הוא טוב, מתפתח בצורה דינמית ושערי מניותיו נמוכים משערי מניות שאר הבנקים. לפני כחודש החל ביקוש למניות הבנק, ובידי מטפחי המניה לא היו מניות להציע. בצר לו רכש הבנק מן הממשלה בחזרה מניות שקנתה ממנו בשווי נקוב של 10.5 מיליון לירות, הוציאן לשוק והוריד את המחירים לזמן קצר. תוך כמה ימים שוב גבר הביקוש והבנק נשאר ללא סחורה. ערב הירידה האחרונה בבורסה לווה הבנק מסוחר פרטי מניות כדי שיוכל לעמוד בביקושים.

## הבורסה

ההנפקה החדשה תתן לבנק מניות לעוד כמה ימים. אין ספק כי תוך זמן קצר יגרום הביקוש הגובר למניות וכמותן המוגבלת בשוק לעליית שעריהן. המניה השנייה היא זו של הכשרת היישוב. מקורות מהימנים מאשרים כי הסתיים משאומתן על מכירת החברה לקבוצת בעלי-הון איראניים המיוזגת על-ידי קבוצת שאול אייזנברג. מחיר המכירה גבוה בהרבה ממחיר השוק כיום. אם לא יקרה דבר בלתי-צפוי שיפוצץ את העיסקה ברוץ האחרון, צפויה עלייה נאה בשערי מניות הכשרת היישוב. ההכחשה שפירסמה החברה השבוע אינה נכונה, והכחשה רק כי נחתם הסכם המכירה ולא את המשאומתן.

# מישרד הביטחון

## אשה מינוי בורר

מישרד הביטחון טרם ביצע את הסכם מינוי בורר שיכריע במחלוקת בין הצדדים לגבי התמורה שתובעת, "רגבים" על עבר דות ביצורים. מדובר בהפרשים של כ-20 מיליון לירות בין הצדדים עבור עבודות בהיקף של כ-40 מיליון לירות. ההסכם על מינוי בורר הושג לפני יותר מחצי שנה ואושר על-ידי היועץ-המישפטי-לממשלה. השתיית ההחלטה על-ידי מערכת-הביטחון הביאה את בעלי, "רגבים" לידי מכירת נכסים, כדי לעמוד בהתחייבויות. נמכרה מחצית מלון, "עציון" באילת ל-אחים לב מבאר-שבע, בסכום של כ-4.5 מיליון לירות. נמכר חלק במיגרש ליד בורסת-היהלומים לקבלנים אגושביץ-סטולר, שהיו שותפים למיגרש. כן מכר, "רגבים" את המכוניות של בעליה. בעלי ומנהל, "רגבים", ישעיהו יר-קולי, הנוסע עתה בג'יפ, אישר כי ה"תביעה שהוגשה בשעתו על-ידי המכס נגד החברה בעניין עיסקת הטרקטורים בוט" לה. הטרקטורים נמכרו לחו"ל בסכום של 340 אלף דולר, שמהם קיבל מישרד הביטחון 140 אלף דולר והשאר הלך ל-תשלום חובות של, "רגבים".

# צוללנים לישראל

משרד לתיירות-ציללה בישראל יפתח בקרוב על ידי הישראלי אורן מור. מור הוא כתב, "שדירי-ישראל" ומומחה צליל, לה, שיעסוק בלוס אנג'לס באירגון הטי-סות צוללנים למועדוני-ציללה בישראל. מור ייצג את מועדון צוללי ים-סוף ועומד להוציא עתה ספר דומה על אתרי צלילה באוקיינוס השקט. מור ינסה להביא צוללנים גם למועדוני-ציללה אחרים כמו בדיזהב ונביעות.

## הפניקס" רכשה מניות

### גליקסון ב. דובק

חברת, "הפניקס" רכשה את מניות ורדה גליקסון בחברת, "דובק". מדובר בארבעה אחוזים לערך, שנמכרו במחיר הבורסה. באחרונה הסכימה, "דובק" לשלם פיצויים לורדה גליקסון על נזקים שנגרמו לה כתוצאה משניוני הניהול ב"דובק". מדובר בסכום של כ-300 אלף לירות. מנהל, "דובק", זורח גהל, אישר פרטים אלה.

## יפתחו מחדש

### נציגות בקופנהגן

מועצת-פרייהדר תפתח בקרוב מחדש נציגות בקופנהגן. המועצה סגרה לפני שלוש שנים את נציגותה במקום, ומאז נוכחה כי קשה לה לשווק את מוצריה ללא נציגות מקומית.

## הרוצים הישראליים

### מרכזי קניות?

בלונדון נפתח לפני כמה חודשים מרכז קניות ענק סמוך לסיווי-קוטג' על שטח קרקע גדול הוקמה שכונה חדשה, ובה מאות חנויות ובתי-עסק. כימעט כל חנות גדולה מאוכספוד סטריט פתחה שם סניף, כאשר בין החנויות מצויים כל השירותים לאכלה, בידור וכל הדרוש לביילוי יום שלם בקניות מבלי לצאת מן המרכז.

המרכז זוכה בהצלחה בלתי-רגילה, וי מאות אלפי נוסעים מובאים מאירופה ישירות באוטובוסים אל המרכז, קונים בו יומיים וחוזרים לארצם.

תופעה זו של מרכזי קניות ענקיים מחוץ למרכז העירוני עדיין לא נבחנה בישראל. ניסיון ראשון לבדוק אם הישראליים מעוניינים לקנות במרכז כזה ייעשה בימים הקרובים בשטח גני התערוכה-שתי חברות, "שרי-השקעות" ו-"כל-בו-הנחה" פותחות במקום מרכז-קניות ענקי שבו יימכרו אלפי מוצרים בהנחה של 50 אחוזים ממחירים הרגיל. שטח ה"מכירות יהיה כ-6000 מטר מרובע, והצ' לחתו תהיה הוכחה כי כדאי להקים מרכז קניות מחוץ למרכז העיר. יוזמי ה"מרכז הם אסף רובין, מנהל, "כל-בו-הנחה" ואבשלום בורשטיין, מנהל "שרי".



מנהל בורשטיין לקנות או לא לקנות?

## אגד מסייעת

### ל-14 מדינות

קואופרטיב, "אגד" סייע עד כה ל-14 מדינות באמריקה הדרומית בהקמת קואופרטיב לתחבורה ובפיתרון בעיות ה"הובלה החמונית. כיום יש ל"אגד" שלושה שליחים בבישת זו: לרשון ה"ר העומד בראש צוות בברז, יובל גור בפנאמה, ודויד לוי בהונדורס.

"אגד" ערך שורה של קורסים בארצות אלה, שבהם למדו כבר 1200 חניכים. חמישה פרויקטים גדולים לתחבורה



יועץ גרון פרטי או ציבורי?

הקים בארצות אלה, ועתה מכינים נוס"פ. דוגמה אופיינית היא הפרויקט ב"פנאמה שהוקם על-ידי אברהם גרון. בעלי החברות רצו להתארגן כחברה פרטית והעובדים רצו קואופרטיב. הוקמה מחלקה לתחבורה ציבורית במישרד ה"תחבורה והוקמו שתי חברות, האחת פרטית והאחרת קואופרטיב. החברה הפרטית הסתבכה בשביתות ובחוסר-מימון, ואילו הציבורית התקדמה יפה. כתוצאה מכך, החברות הפרטיות בארצות שבהן פועלת, "אגד" מוסבות לקואופרטיבים.

## גינחו יורד לתכנס

המיליונר מרמאלה, עבד-אל-נור ג'אנחו, בעל בית-החרושת לסיגרינות ב"ירושלים ובעל רכוש רב ומחצבות, בשותפות עם הקבלן הירושלמי יונה פפרמן, עזב את הארץ ומהגר לטכסס. ג'אנחו מוכר את רכושו לפרמון. לאחרונה יצא ג'אנחו וכאני מאשמת רצח, על רקע מערכת-הבחיורות האחרונה בגדה. ג'אנחו היה כל השנים משתף פעולה עם שילטונות ישראל, וחושש לחייו אם יוחזרו השטחים.

## מי הוא

### דייב לוונטאל?

שמו של דייב לוונטאל הוזכר ב"הארץ" בפרשיות אולמרט-גנדי. מי האיש?

לוונטאל היה בישראל במלחמת-העצמאות, ירד לאמריקה, עסק בעיסקי מתכת. הסתבץ בקשיים כספיים חמורים. לפני כמה שנים היה קשור בעיסקה עם חברת, "כור". הוא היה מתווך בעיסקה שבה מכרה החברה-בת של, "כור", "צינור רות", כמות גדולה של צינורות לאיראן באמצעות חברה גרמנית. לוונטאל קיבל גם דמי-תיווך גדולים בעיסקה זו, ואז גם הכיר את מנכ"ל, "כור", מאיר עמית. כפי שכבר פורסם, היתה הידיעה, כאי-לו הוא חתנו של מאיר לנסקי, מוט-עית.

אגב, שם חתנו האמיתי של מאיר לנסקי הוא מרווין רפפורט שנישא לסג'ל, בתו של לנסקי, ב-1957, והיה בעל מיעודה החברה בניו-יורק. השניים התגרשו בשנות השישים.

## אדלר הקים חברה

### לשיווק בחו"ל

חברת איבור אדלר, בעלת רשת ייצור אופנה ובטיק בתל-אביב, הקימה חברה בת בשם, "אלכסנדרה" לשיווק מיוחד לרשתות חנויות גדולות בחו"ל. אדלר מיניצא השנה מוצרי ביגוד במיליון דולר ובידעו להגדיל את הייצוא במידה ניכרת באמצעות החברה החדשה. רשת אדלר היא בבעלות מלאה של יצחק וג'נה אדלר. הרשת מבצעת בעצמה את מרבית התיכנון, הדיגום וה"גזירה ומוסרת את התפירה לקבלנות מישנה.

## תוקם קרן חדשה

### לסרט הישראלי

קרן חדשה לעידוד הסרט הישראלי תוקם בקרוב, בהסכם בין מישרד-המיס"ח-הרשות-עשירה לחברת, "וורני". החברה הפקידה בזמנו 750 אלף דולר בישראל כהתחייבות להפקת סרט על אני-טבה. אחרי שבוטלה התוכנית דרשה ה"חברה את הכסף חזרה אולם מישרד-ה"מיסח"ר-התעשייה סירב להחזיר. הממונה על עידוד הסרט הישראלי, בועז אפלבוים, אישר כי עתה הוסכם שה"כסף יהווה קרן פירותיה יממנו הפקות של סרטים ישראליים.

## מבקר המדינה

### מאשר גילויי

### "העולם הזה"

הדיון-יחשבוני האחרון של מבקר-המדינה על בנק, "טפחות" עוסק גם בחברה בת של הבנק, "החברה לשיווק המלא-כה". כך כותב המבקר (עמוד 60): "במאי 1976 פרש המנהל-הכללי של החברה ובתחילת 1977 נתמנה מנהל-כללי אחר תחתיו. פרישתו של המנהל הכללי באה על רקע עיסוקיו הפרטיים, שהאינטרסים שלהם נגדו את אלה של החברה לשיווק המלאכה. בפעולותיו אלה נתגלעה פגיעה בטוהר-מידות. ה"יועץ-המישפטי-לממשלה חיווה את דעתו במיכתבו מיולי 1976 אל מנהל רשות החברות הממשלתיות, כי בנסיבות ה"עניין לא נראה לו שיש מקום לנקוט הליך פלילי נגד המנהל-הכללי לשעבר כיוון שאין הוא עובד-ציבורי. עם זאת, לא היתה התנהגותו נאותה."



"העולם הזה" 18.276 שיקום עצמי

הפרשה נחשפה בכתבה של יגאל לביב ("העולם הזה" 2007), שבה סופר כיצד הקים המנהל-הכללי יהודה פדן חברה להקמת מיבנית-עשירה בשיתוף עם הקבלנים אגושביץ וסטולר. החברה הפרטית בנתה בחולון שיטחי תעשייה במיליוני לירות ומכרה אותם לבעלי מלאכה תוך הפרות החוזה עם פירסום הכתבה נקט מנכ"ל בנק, "טפחות" משה מן פעולה מהירה, ולאחר אימות העובדות הדיח את פדן והעביר את החומר ליועץ-המישפטי-לממשלה.