



## צ'יצ' מעודד בנייה ללארשיון

כאשר היה יהושע רבינוביץ ראש עיריית תל-אביב, יצא פעם עם חבר מועצת העירייה כיום, נחום רז, ל- ארוחת-צהריים. רז הציע כי יגשו ל- מיסעדה מסוימת שהיתה ידועה במאכ- ליה הטובים. רבינוביץ הסכים, אך לפתע חזר בו, ואמר לרז כי מיסעדה זו פועלת ללא רשיון ואין הוא יכול כראש-העירייה, להיכנס אליה לאכול.

אולם נראה כי כללים אלמנטריים אלה אינם מוכרים לראש עיריית תל-אביב של



ראש עירייה להם ומיסעדה שאולי דוגמא רעה

היום, שלמה (צ'יצ'י) להט, השש לה- רוס מיבנים ללא-רשיון בשכונת-העוני של תל-אביב.

לפני שבועות אחדים היה צ'יצ'י אורח- כבוד בפתיחת מיסעדה חדשה של רפי שאולי בצפון תל-אביב, ושמה "קאנדי- מאנדי". צ'יצ'י ידע היטב כי מיסעדה

רשיון להפעלת מיסעדה במקום. בבקשה שהוגשה לוועדה ב-9 באפריל 1976, נכתב כי המקום מיועד לדירת-מגורים ולא ל- מיסעדה.

כך, בעוד עיריית תל-אביב מנסה להיל- חם בבנייה לא-חוקית, מעודד ראש-העיר את מפירי-החוק.

## ישראל לא האריכה חוזה הבשר עם ארגוני

מישלחת מיסרדה-המסחר-ההתעשייה, ב- ארשות וולד ארז, סירבה לחתום על חוזה קניית בשר עם מועצת הבשר הארגני טינאית, כיוון שדרשו תוספת מחירים של 30%. הארגוניטיאם תבעו תוספת-מחירי זו בגלל מישלחת רוסית שקנתה מהם כ- 10 אלפים טון, ובצפתם למכירות לשוק המשותף.

למישלחת הישראלית, שבה היה נוסף ארז גם סגנו, לאור, היה קל לדרות את התביעות, כיוון שמלאי הבשר בארץ כיום מספיק לחצי שנה לפחות. מחסני הממשלה מכילים כיום 12 אלף טון בשר קפוא, שהצטבר בגלל צימצום מכירתו והעלאת מחיריו בחץ בעקבות העופות. בתקופה הקרובה יגיעו ארצה 4000 טון בשר מאורוגואי לפי חוזה קיים, ועוד 1300 טון מיתרת החוזה הישן עם ארגני- טינה. כן נינקו כמויות נוספות של בשר באוסטרליה, ויגיעו משם עוד כ-1200 טון.

המלאי מאפשר לארז להמתין עד ש- ארגוניטינה תוריד את מחיריה לרמת ה- מחירים של החוזה הקיים. דבר זה ודאי, שכן השוק המשותף לא ירכוש בשר מי דרום-אמריקה. במקביל משקיע ארז מא- מצים בהרחבת המקור האוסטרלי, וה- בעיה כיום היא ההובלה. הכמויות ה- נקנות עתה אינן מצדיקות קו של "צ'ים", שכן ארגוניטיקורו מעמיסה 4000 טון בכל הובלה, וכיום מובילים מאוסטרליה 500 טון לחודש. הפתרון יהיה, כנראה, מישלוח במכולות לאירופה ומשם העברה לישראל.

המישלחת ביקרה גם בקוסטה-ריקה, האמורה לספק לישראל 2000 טון בשר קפוא. קוסטה-ריקה מבקשת להקטין את החוזה למחצית, כיוון שארז"ב מציעה לה מחירים טובים יותר. המישלחת בדקה אפשרות רכישת בשר גם בקולומביה, אולם מתברר כי הבקר המקומי מוברח לוונצ'ר אלה השכנה, שבה המחירים הגבוהים בעולם לבשר.

בינואר תבוא ארצה מישלחת של מוע- צת-הבשר הארגוניטינאית, ואז צפויה הור- דת מחירים כדי שירכשו מהם בשר נוסף, גורם שילחץ על הארגוניטינאים הוא חוזה גדול שחתמו עם ספרד, על רבעים אחי- ריים בלבד. ישראל היא בין הקונים הבודדים בעולם המוכנים לקנות רק רב- עים קידמיים ולפתור את הבעיה.

### דנים בהפקעת

### שטח מלון "פאסט"

מיסרדה-התחבורה החל בוחן את אפשר- רות הפקעת שטח מלון "פאסט" בירוש- לים, לצורך הרחבת כביש ראשי המתוכנן בשטח המלון. המלון אמור היה לקום עלידי איש-העסקים קנול, בעל מלון "דבורה" בתל-אביב. הוא רכש את שטח המלון, והתכוון להקים במקום מלון חדש. מיסרדה-התחבורה מתכנן במקום כביש ראשי, במיסרת הבינוי-מחדש של חברת "קרתא" לאזור ממילא.

## כך נגובו כספי ה"מדיקל-סנטר"

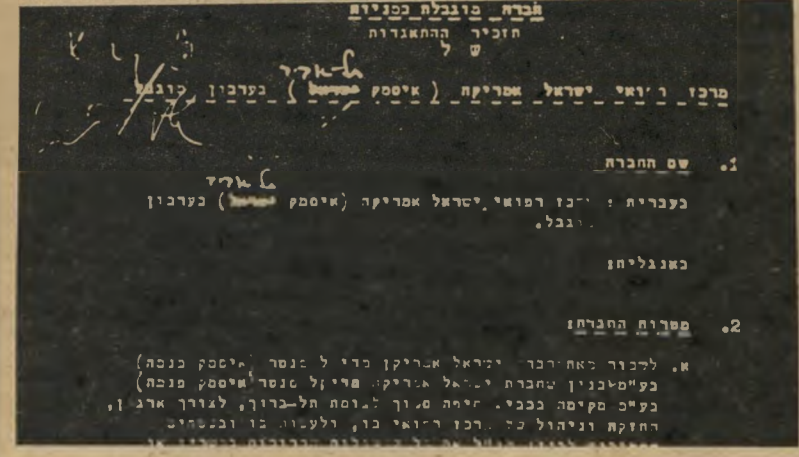
אחת התעלומות הגדולות בפרשת ידליו עומדת, כנראה, לפני סיומה. חוקרי ה- מיסטרטה שברו את הראש - בשאלה כיצד בוצעה ההונאה בפרשת ה"מדיקל- סנטר". כזכור רכשה קופת-חולים את המיבנה הלא-גמור ב-2.55 מיליון דולר, בדיוק מיליון דולר מעל למחיר שנדרש עבור המיבנה שנה קודם-לכן. היה חשד כי ההפרש הוא תשלום מיותר.

הפרשה כולה התגלתה ופורסמה לרא- שונה מעל דפי "העולם הזה". הפירסומים כללו גם את העובדה כי המחיר שקיבלו נציגי ה"מדיקל-סנטר", עורכי-הדין רובר- טו אהרון וצבי טמיר, לא הועבר לבעלי-המניות, וכי חלק מבעלי-המניות נמסר כי ההפרש נועד לשיחוד של אשר ידליו וחבורתו, כולל חיים גושן, עורך- הדין שחתם על העיסקה מצד קופת- חולים.

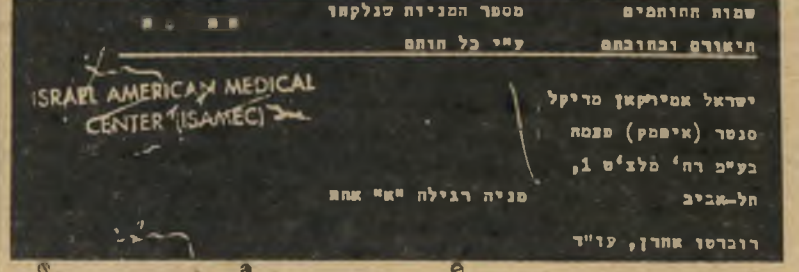
חקירת המשטרה שנערכה בניו-יורק העלתה, כי סכום של כ-800 אלף דולר שקיבלו רוברטו אהרון וצבי טמיר מן הקונים, הוצא מן החשבון של החברה ב"בנק בישראל" והועבר לניו-יורק. ה- סכום הופקד שם בשני בנקים, לאומי ו"דיסקונט". החקירה העלתה, כי לבד מסכומים קטנים, לא הוצא הכסף מן

ובכן, הפתרון הוא פשוט ביותר. רוברטו אהרון וצבי טמיר הקימו כמה חברות שהשתמשו בשם דומה. כך, למשל, נרשמה בישראל חברה בשם דומה לשם החברה שבנתה את ה"מדיקל סנטר". בתזכיר החברה שהוגש לרשם נכתב, כי החברה הזרה נקראת "ישראל אמריקן מדיקל סנטר (ישאמק פנאמה) בע"מ". שם החברה הישראלית נרשם כ"ישראל אמריקן מדיקל סנטר (ישאמק תל-אביב) בע"מ". החותמת של החברה הפנאמית, המופיעה בדפי רשם החברות, מורכבת רק מן המילים (באנגלית), "ישראל אמרי- קן מדיקל סנטר (ישאמק) בע"מ", בלי התוספת "פנאמה" המופיעה בתרגום העברי.

על דפי החשבון של ההפקדה בניו-יורק מופיע השם "ישראל אמריקן מדי- קל סנטר", ולידו התוספת של המילה "ונצואלה". אין לעורך מדור זה ידיעה מי הם בעלי-המניות של החברה מונצ'ו- אלה, אבל ברור כי בעלי-המניות של ה- חברה הפנאמית, המקורית, הם מאה וחמישים רופאים בדרום-אמריקה. ברור גם כי בעלי-המניות של החברה הישראלית הם רק חמישה-שישה אנשים, כולל רוברטו אהרון וצבי טמיר.



שמות החברות בעיברית שם זהה



שם החברה בעיברית ובאנגלית תרגום לא זהה

החשבונות בניו-יורק. המיסטרטה מצאה כי החשבונות בניו-יורק הם על שם החברה "ישראל אמריקן מדיקל סנטר", זוהי לשם החברה בישראל שמכרה את הנכס. מכאן לא יכלו חוקרי המשטרה להתי- קדם, כי, לכאורה, הכסף פשוט הועבר לחו"ל לשם חלוקה לבעלי המניות.

אומנם, רוברטו אהרון וצבי טמיר לא נתנו תשובות מניחות את הדעת לשאלות מדוע הופקד הכסף בשני בנקים נפרדים, או מדוע לא חולק לבעלי-המניות למרות שהופקד בחו"ל עוד בינואר השנה, אבל לחוקרים לא נמצאה כל הוכחה לכך שהכסף הוצא מן החברה המוכרת.

כאן שוב בא לעזרת החוקרים עורך- מדור זה, שחקר את הנושא ביסודיות, כדי לגלות כיצד נעשתה כאן הגניבה.

כאשר החשבונות בניו-יורק אינם במדוי- ייק על שם החברה הפנאמית, כפי שהוא מופיע ברשם-החברות בפנאמה, אלא על שם אחר או על שם חברה אחרת, הרי זו גניבה של הכסף.

דבר דומה עשה גם מוטי פרידמן, כפי שהתברר במישפט מס'ההכנסה שלו בעניין "נתיבי-נפט". שם התברר כי הוא רשם שתי חברות בשם דומה: "ישראל קונטי- ננטאל דרילינג", וחלק מן ההונאות נע- שה תוך ניצול דמיון השמות ועירובו ה- חברות.

הסבר זה לגניבות ה"מדיקל סנטר" נמסר במקביל לפירסום כאן גם לחוקרי המשטרה, ונראה כי בעזרתו יופצה סוף- סוף הצימוק שבעונת ידליו.

## הבורסה מה לעשות עכשיו?

אם קראת היטב את העצות שקיבלת, והרווחת סכומים יפים בכל קניותיך, קרא בתשומת-לב את עצותינו למשקיע. השבועיים הקרובים יהיו, כנראה, תקופת מימוש. מי שסכפו יקר לו, יחכה עד שתחול ירידה משמעותית בשערי המניות המבטיחות שעלו באחרונה גבוה. מניה שכדאי בכל-זאת להיכנס אליה היא "אוניקו". שערה נמוך, כ-130 נקודות, והיא מחלקת בעיקבות 8% בדולרים. בעליה הם בעיקר קונצרן, "דיילין" האמריקאי, שיצא באחרונה ממצב של פיקוח בית-מישפט והתחיל להרוויח יפה. קרוב לוודאי כי עתה יטפל הקונצרן גם בחברה שלו בישראל.