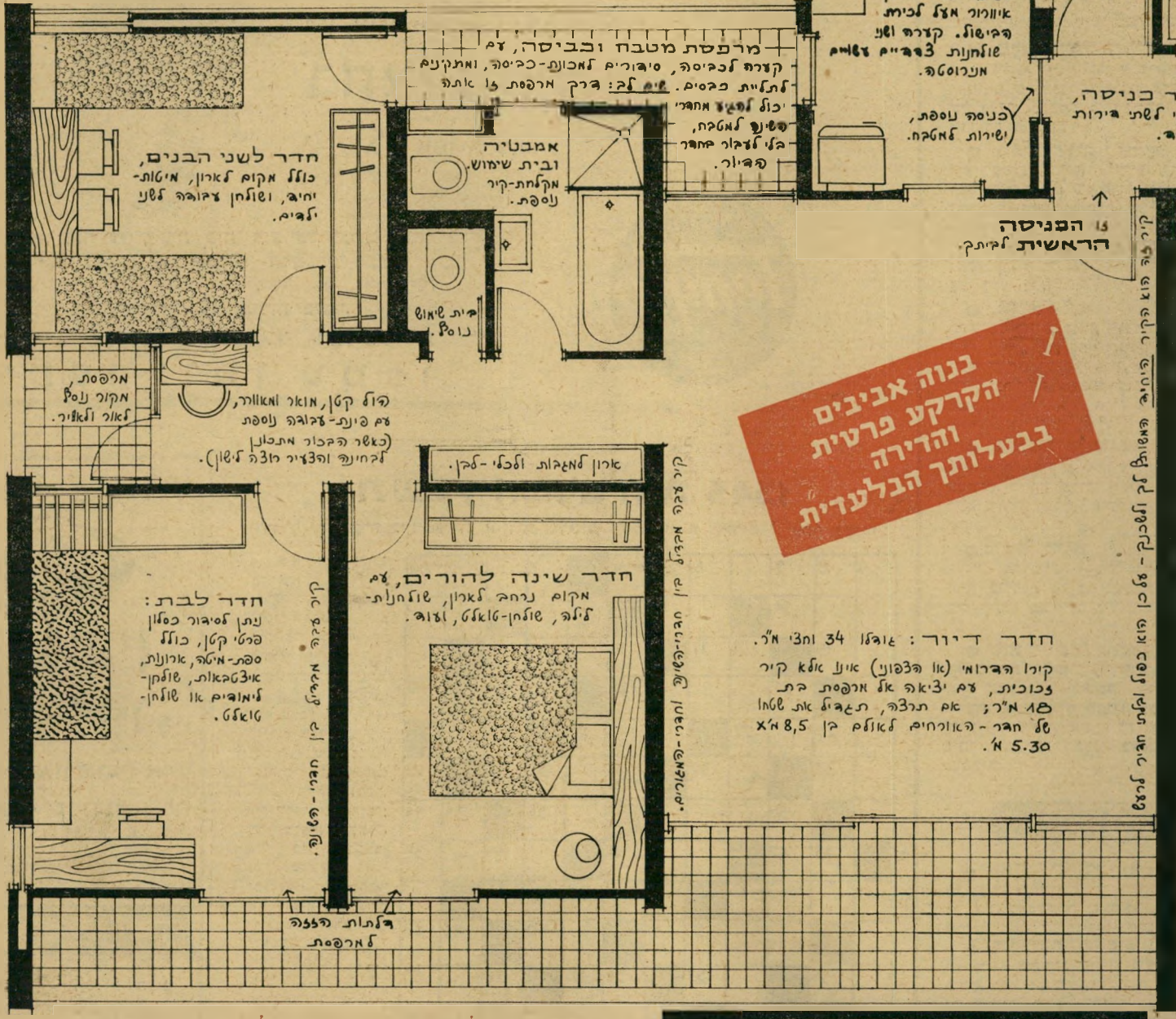


מה לעשות בחדר השינה?

זוהי תוכנית דירה מפוארת בת 4 חדרים בנוה-אביבים אשר בתל-אביב החדשה. דירה זו כוללת חדר דיור גדול (34.5 מ"ר) ושלושה חדרי שינה שלישי מחיינו או מבלים בחדר השינה, ולכן חשוב שחדר זה יהיה נוח, מאוורר, יפה וגדול. מתכנני נוה-אביבים דאגו לפרטי-הפרטים בקטע חשוב זה של חיינו היום-יומיים (והליליים).

בתוכנית 3 חדרי שינה (ושרותי נוחות): חדר-שינה להורים, חדר-שינה לשני הבנים, חדר-שינה לבת. רק במרחב הבנייה שבנוה-אביבים ישנן אפשרויות מגוונות כל כך בתכנון-הפנים של חדרים, המשמשים לא רק ללינה — אלא גם כפינה פרטית בחיי כל אחד מבני המשפחה.



בנוה אביבים הקרקע פרטית והדירה ובעלותך הבלעדית

חדר דיור: גובה 34 וחצי מ"ר. קיבלו הברואי (או רצפונ) אינל אלט קיר זכוכית, עם תצורה אל אנפסת הת 14 מ"ר; אם תרצה, תגיד את שטח של חדר - האוכחים לאולם בן 8,5 מ"א 5.30

המלה האחרונה בדור בתל-אביב החדשה

המקום — על נבעה המתנשאת מורחה לכביש חיפה, לפני צומת תל-ברוד, במרחק 2 ק"מ בלבד מנשר הירקון ובמרחק הליכה לחוף ים נקי ומסודר. הבנייה — בעיור החדש ביותר ובחומרים המעולים ביותר, בדרחה האכספלוסיבית של נוה המרחב בין הבניינים גדול. סביבם כרידשא, נינות ומקומות חנייה. הפרחב וצורתו המיוחדת של הבניין מאפשרים 3 כוונירווח לכל דירה, כך שכל חדר מאוורר קריר בקיץ ומאיר בחורף. הסקה מרכזית, תקרות ורצפות מבודדות, חיבורים לרדיו ומלפון, אספקה מרכזית של מים חמים ונו, אביורים חרישים — כל זה בביצוע קפדני לפרטי הפרטים. המחירים — 57,000 ל"י, דירה בת 4 חדרים ששטחה 147 מ"ר — במתיר 67,000 ל"י, (לעומת 95,000 ל"י בת"א הישנה). תנאי התשלום נוחים, ומשכנתא של 20,000 ל"י, 8 שנים ב-8%.

ביצוע — צבי אורבך — P.E.C. החברה הכלכלית לישראל

נוה חברת בנין בע"מ
רחוב דיזנגוף 16, טלפון 223082, תל-אביב

